

入居条件・費用

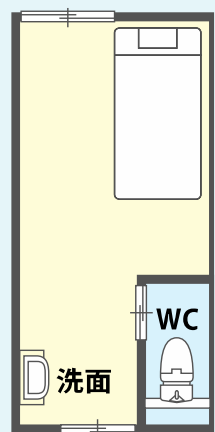


入居条件

- 要介護1～5の方 ●65歳以上の高齢者の方

※生活保護を受けられている方や障害福祉サービスをご利用の方もご相談ください。

A プラン（個室）



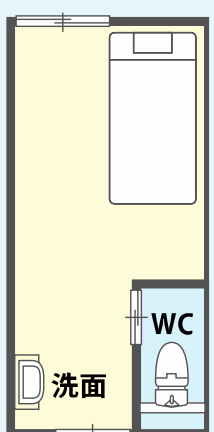
お部屋の
面積 約8畳
13.00㎡～13.05㎡

敷 金 100,000円

月額費用 **109,800円**
福祉を受給されている方の場合

〔内訳〕 家 賃 38,000円
管理費 22,000円
食 費 49,800円

B プラン（個室）



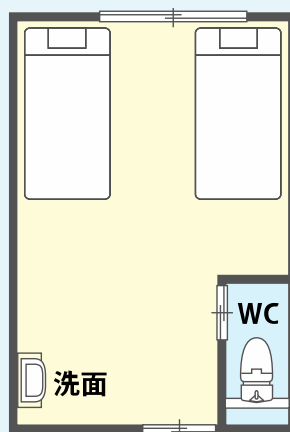
お部屋の
面積 約8畳
13.00㎡～13.05㎡

敷 金 100,000円

月額費用 **121,800円**

〔内訳〕 家 賃 45,000円
管理費 27,000円
食 費 49,800円

C プラン（夫婦部屋）



お部屋の
面積 約12畳
18.20㎡

敷 金 100,000円

月額費用 **193,600円**
ご夫婦で入居の場合

〔内訳〕 家 賃 50,000円
管理費 44,000円
食 費 99,600円

※それぞれのプランの費用は税込みの価格です。

その他の費用



介護保険利用分の1～3割負担分



往診・居宅療養管理指導費・お薬代



生活消耗品（おむつ代等）



火災保険料 ※1年更新で6,000円の保険料をお勧めしています。

要介護度

限度額まで使った場合の負担額

1割負担例

要介護 1

21,150円／月

要介護 2

24,860円／月

要介護 3

34,123円／月

要介護 4

39,030円／月

要介護 5

45,689円／月

※処遇改善加算等を含む



株式会社 ゆきあい

〒599-8262
大阪府堺市中区
八田北町498番地1-310
☎072(277)7270
FAX.072(277)7271



<https://www.yukiai-kaigo.com/>

お気軽にお問い合わせください

☎ **0120(713)165**

営業時間／9:00～18:00



入居相談
受付中

2020年2月OPEN

住宅型有料老人ホーム

まごころ荘 石津Ⅱ

住みなれた地域で、
いつまでも生活ができる
お手伝いがしたい。

住宅型有料老人ホーム まごころ荘 石津Ⅱ

いつでも入居者様にまごころをこめたケアを。
まごころ荘石津Ⅱのスタッフは、入居者様にそれぞれの「日常」を送っていただけるよう、
入居者様の個性に寄り添ったサポートをお約束します。

POINT 1

安心でおいしい
食事



POINT 2

居室およびフロアは
すべて
バリアフリー



POINT 3

低価格の
住宅型有料
老人ホーム



施設のご紹介



日常

スタッフが寄り添い、
入居者様のペースに合わせた
日々を送っていただけます。

安心してご入居
いただくために



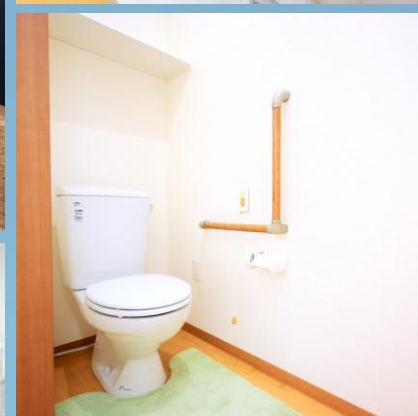
食事

栄養管理士の監修のもと、
毎日安心でおいしい食事を
ご提供しております。



部屋

清潔感のあるお部屋や充実
した設備はご家族にも安心
いただける場所です。



※写真はイメージです。
(ナースিংホーム まごころ荘 石津)

施設概要

開設年月	2020年2月7日
居室数	一般介護居室 58室 (夫婦部屋2室含む)
定員	60名
居室面積	13.00㎡ (約8畳) ～18.2㎡ (約12畳)
所在地	〒592-8334 大阪府堺市西区浜寺 石津町中1丁目7番16号
建物階数	地上2階建て
運営会社	株式会社 ゆきあい



入居までの流れ

1 | 入居相談・施設見学



2 | 介護責任者との面談

ご自宅や
病院で行い
ます



面接までにご準備いただくもの

- アセスメントシート
- 診療情報 (入院中の方は看護サマリー・リハビリサマリー)
- 介護保険証のコピー
- 介護保険負担割合証のコピー

3 | 書類審査、面談審査 入居可否の連絡



4 | 入居契約、入居

入居契約時に必要なもの

- | | | | |
|------------|--------------|--------|-------|
| 貸主様 (入居者様) | ● 認め印 | ● 銀行通帳 | ● 銀行印 |
| 身元引受人様 | ● 印鑑登録証明書 1枚 | ● 実印 | |

