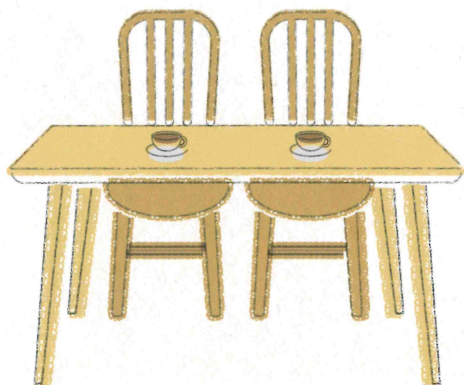
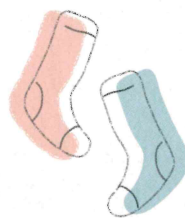
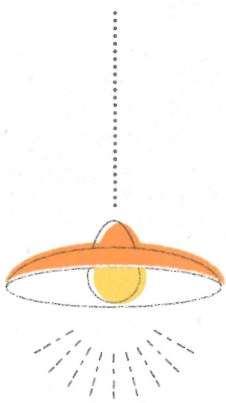
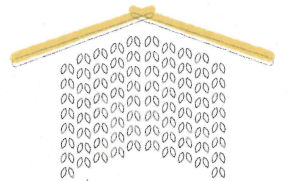


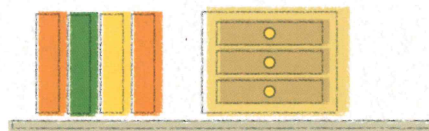
住宅型
有料老人ホーム

フオーユ一
高石

FOR YOU
TAKAISHI



*Let's have a
wonderful day!*



住宅型
有料老人ホーム

フォーユー 高石

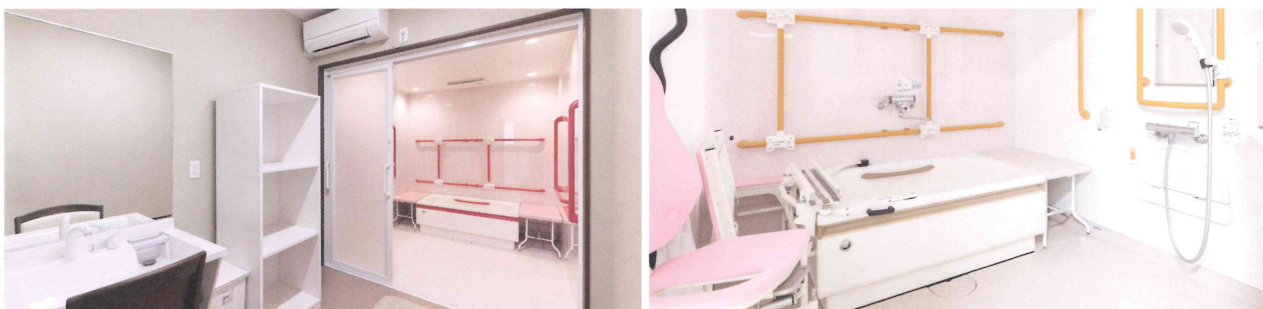
毎日の生活を、快適に。

施設のご紹介

お部屋 | やわらかな光が差し込む広々としたお部屋。



お風呂 | 一般浴・機械浴を完備。安心して入浴していただけます。



共有スペース | 開放感のある共有スペースでは食事や会話も楽しんでいただけます。



※写真はイメージです。

ご入居までの流れ

1. 入居相談、施設見学、ご説明

入居される方の情報をお聞きし、施設費用やサービス内容をご説明します。

2. 入居（仮）申込み

（仮）申込みですので、キャンセル時料金は発生しません。2週間程度、お部屋を仮押さえさせていただきます。

3. 診療情報を取り寄せ、提出

※かかりつけ医や入院中の担当医に
いただいで下さい。

4. 診療情報確認

施設往診医に診療情報を確認していただきます。

5. 本人面談

診療情報等問題無ければ、本人面談をさせていただきます。
※施設、ご自宅、入院先等

6. 入居可否のご連絡

7. 入居前説明

入居日・入居契約日調整や入居時持込品についてご説明いたします。
※介護保険証、負担割合証、健康保険証等の原本をご持参下さい。

8. 入居契約

下記契約（不要な契約も有り）がございますので
2～3時間はかかります。

- ・ 入居契約
- ・ ケアマネ契約
- ・ 薬局契約
- ・ 預り金契約
- ・ 訪問介護契約
- ・ 往診医契約
- ・ 福祉用具契約



入居契約時に必要なもの
借主様（入居者様）

- 認め印
- 銀行通帳（入居者名義のもの）
- 銀行印

身元引受人様

- 印鑑登録証明書 1枚
- 実印 ● 認印
- お預かり金（1万円程度）

==== ご入居に際してご準備いただくもの ====

項目	チェック
寝具 (カバー類は洗い替え分も必要)	
お洋服を入れる衣装ケース等	
コップ2個 (プラスチック製)	
衣類 (下着については多め)	
フェイスタオル (5~6枚)、バスタオル (4枚)	
お風呂道具 (洗面器) ※シャンプー、リンス、ボディソープはこだわりがある場合は持参	
入浴カゴ	
ゴミ箱	
印鑑 (シャチハタ印をお預かりいたします)	
介護保険証、介護保険負担割合証	
健康保険証、(負担割合証)	
常用薬 (通院又は入院されている場合は、入居時2週間分の処方)	
冷蔵庫 (必要な方のみ)	
テレビ (必要な方のみ)	
介護靴	

※衣類はできるだけ洗濯機で洗えるものでお願いいたします。

※入居時に準備できない場合は、少しずつ準備していただいても大丈夫です。

※消防法により、居室にて使用されるマット等は防災素材の物、

および防災物品である旨の表示が付されている物をご使用くださいますようお願い申し上げます。

※お持ちいただきました持ち物に関しましては、全てにお名前の記入をお願いいたします。


※別途必要な物があればご準備ください。

ご入居条件・ご費用について

ご入居条件

- ・要介護1～5の方
- ・65歳以上の高齢者の方
(生活保護を受けている方や障害福祉サービスをご利用の方もご相談ください)

Aプラン

 お部屋の面積
10.27㎡ (約6畳)

 敷金 10万円

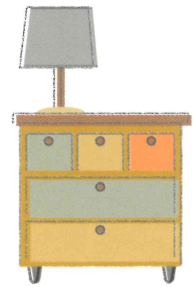
 月額費用 **118,700円**

内 訳

家賃：45,000円


管理費：28,700円

食費：45,000円



(Bプラン)

 お部屋の面積
10.27㎡ (約6畳)

 敷金 0円

福祉サービスをご利用の場合

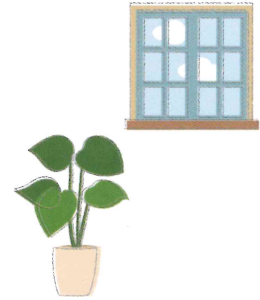
 月額費用 **103,700円**

内 訳

家賃：39,000円


管理費：19,700円


食費：45,000円





それぞれのプランの費用は税込の価格です。

その他ご費用について

 介護保険利用分の1～3割負担分

 往診・居宅療養管理指導費・お薬代

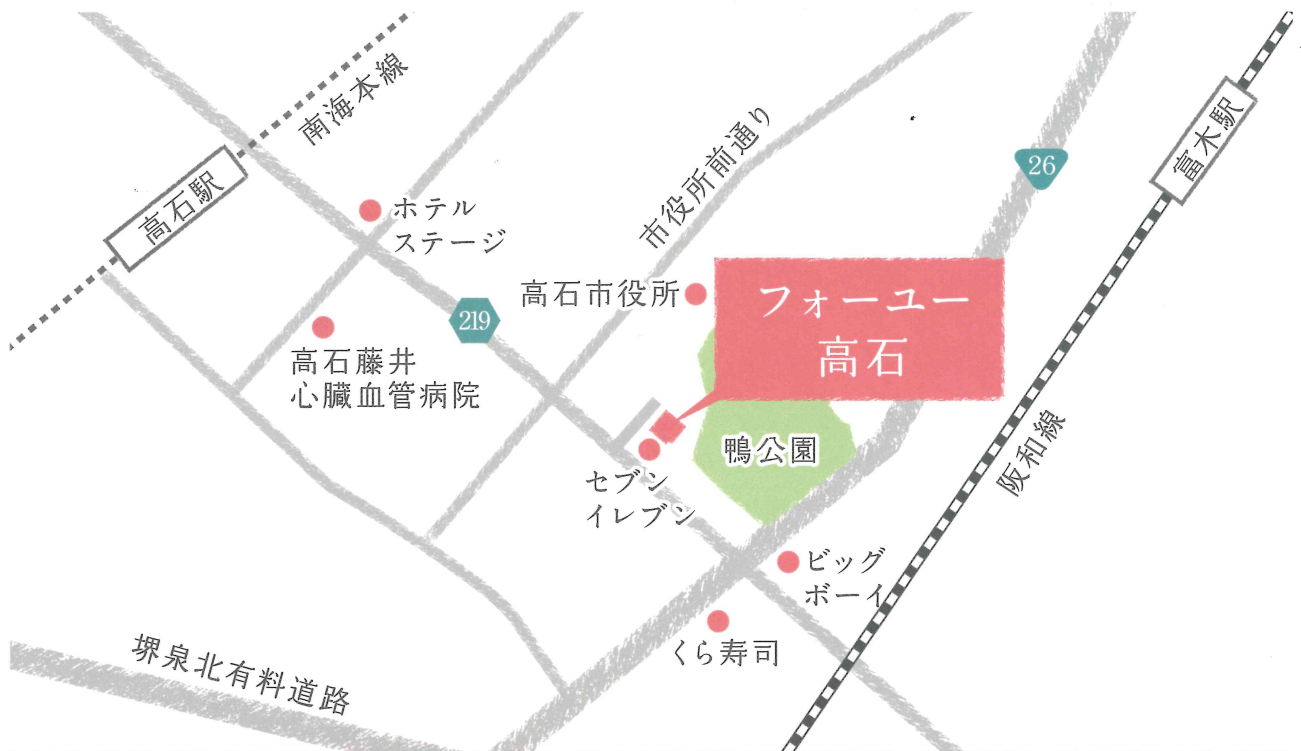
 生活消耗品 (オムツ代等)

 火災保険料
(1年更新で6,000円の保険料をお勧めしています。)

要介護度	限度額まで使った場合の負担額 ～1割負担の場合～
要介護1	18,000円/月
要介護2	21,000円/月
要介護3	29,000円/月
要介護4	33,000円/月
要介護5	39,000円/月

※処遇改善加算等を含む。

アクセス



 南海本線高石駅 徒歩約13分

施設概要

開設年月 2023年11月

居室数 57室

定員 57名

居室面積 10.27㎡(約6畳)

所在地 〒592-0011 高石市加茂4丁目9-30

建物構造・階数 鉄骨造・地上2階建て

運営会社 株式会社ゆきあい

お問い合わせ・資料請求・受付窓口

財団法人 高齢者住宅財団賛助会員
日本ISOシニア・コンサルタント協会

株式会社 日健マネジメント

〒550-0005 大阪市西区西本町1丁目10番3号 新松岡ビル5F TEL.06-6531-8836 FAX.06-6531-8837

お気軽に
お問い合わせください。



0120-49-5502

営業時間：9:00～18:00
<http://www.nikken-m.jp/>

