

サービス付き高齢者向け住宅

まごころ荘尼崎

入居相談
受付中

日常

スタッフが寄り添い、
入居者のペースに合わせた
日々を送っていただけます。

食事

栄養管理士の監修のもと、
毎日安心でおいしい食事
をご提供しております。



安心してご入居
いただくために

いつでも入居者にまごころをこめたケアを。

まごころ荘尼崎のスタッフは、入居者にそれぞれの「日常」を送っていただけるよう、
入居者の個性に寄り添ったサポートをお約束します。



株式会社 ゆきあい

〒599-8262
大阪府堺市中区
八田北町498番地1-310
☎072(277)7270
FAX.072(277)7271

<https://www.yukiai-kaigo.com/>

お気軽にお問い合わせください

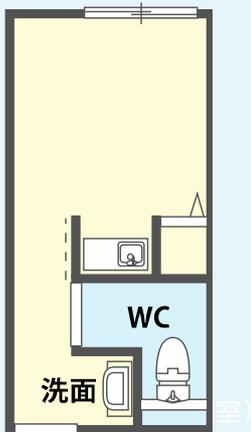
0120(713)165

営業時間/9:00~18:00





A プラン (個)



お部屋の面積 約**10**畳 18.00㎡

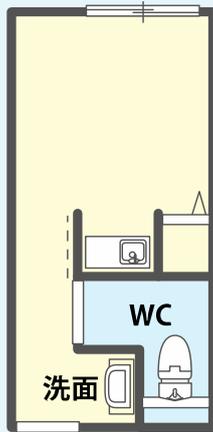
敷金 **100,000**円

月額費用 **106,900**円

福祉サービスをご利用の場合

- 内訳 家賃 42,500円
- 管理費 18,000円
- サービス費 5,000円
- 食費 44,712円

B プラン (個室)



お部屋の面積 約**10**畳 18.00㎡

敷金 **100,000**円

月額費用 **119,400**円

- 内訳 家賃 53,000円
- 管理費 20,000円
- サービス費 5,000円
- 食費 44,712円

C プラン (夫婦部屋)



お部屋の面積 約**13**畳 24.00㎡

敷金 **100,000**円

月額費用 **177,480**円

ご夫婦で入居の場合

- 内訳 家賃 54,000円
~55,000円
- 管理費 30,000円
- サービス費 10,000円
- 食費 44,712円/1名

POINT 1

安心でおいしい
食事



POINT 2

居室およびフロアは
すべて
バリアフリー



POINT 3

低価格の
サービス付き
高齢者向け住宅



※それぞれのプランの費用は税込みの価格です。

★食費(月額)は30日喫食の場合。別途契約が必要です。



施設概要

開設年月	2018年1月17日
居室数	個室(27室) 夫婦部屋(3室)
定員	33名
居室面積	18.00㎡(10畳) ~24.00㎡(13畳)
所在地	〒661-0975 兵庫県尼崎市 下坂部2-8-1
建物階数	地上3階建て
運営会社	株式会社 ゆきあい

その他の費用

介護保険利用分の1~3割負担分
往診・居宅療養管理指導費・お薬代
生活消耗品(おむつ代等)
火災保険料

※1年更新で6,000円の保険料をお勧めしています。

※処遇改善加算等を含む



1割負担例

要介護度	限度額まで使った場合の負担額
要介護1	21,150 円/月
要介護2	24,860 円/月
要介護3	34,123 円/月
要介護4	39,030 円/月
要介護5	45,689 円/月