

入居条件・費用

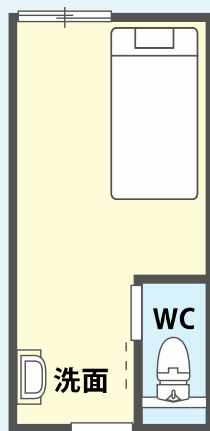


入居条件

- 要介護1～5の方
- 65歳以上の高齢者の方

※生活保護を受けられている方や障害福祉サービスをご利用の方もご相談ください。

A プラン（個室）



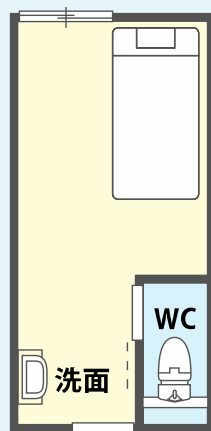
お部屋の
面積 約8畳
13.00㎡～13.05㎡

敷 金 100,000円

月額費用 **109,800円**
福祉を受給されている方の場合

〔内訳〕 家 賃 38,000円
管理費 22,000円
食 費 49,800円

B プラン（個室）



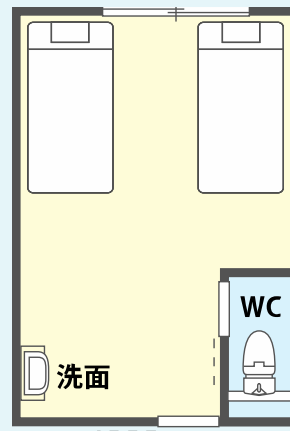
お部屋の
面積 約8畳
13.00㎡～13.05㎡

敷 金 100,000円

月額費用 **121,800円**

〔内訳〕 家 賃 45,000円
管理費 27,000円
食 費 49,800円

C プラン（夫婦部屋）



お部屋の
面積 約12畳
18.20㎡

敷 金 100,000円

月額費用 **193,600円**
ご夫婦で入居の場合

〔内訳〕 家 賃 50,000円
管理費 44,000円
食 費 99,600円

※それぞれのプランの費用は税込みの価格です。

その他の費用

介護保険利用分の1～3割負担分

往診・居宅療養管理指導費・お薬代

生活消耗品（おむつ代等）

火災保険料 ※1年更新で6,000円の保険料をお勧めしています。

要介護度

限度額まで使った場合の負担額

1割負担例

要介護 1

21,150円／月

要介護 2

24,860円／月

要介護 3

34,123円／月

要介護 4

39,030円／月

要介護 5

45,689円／月

※処遇改善加算等を含む



株式会社 ゆきあい

〒599-8262
大阪府堺市中区
八田北町498番地1-310
☎072(277)7270
FAX.072(277)7271



<https://www.yukiai-kaigo.com/>

お気軽にお問い合わせください

☎ **0120(713)165**

営業時間／9:00～18:00



入居相談
受付中

住宅型有料老人ホーム

ナーシングホーム まごころ荘 石津

住みなれた地域で、
いつまでも生活ができる
お手伝いがしたい。

住宅型有料老人ホーム ナーシングホーム まごころ荘 石津

いつでも入居者様にまごころをこめたケアを。
ナーシングホームまごころ荘石津のスタッフは、入居者様にそれぞれの「日常」を送っていただけるよう、
入居者様の個性に寄り添ったサポートをお約束します。

POINT 1

安心でおいしい
食事



POINT 2

居室およびフロアは
すべて
バリアフリー



POINT 3

低価格の
住宅型有料
老人ホーム



施設のご紹介



日常

スタッフが寄り添い、
入居者様のペースに合わせた
日々を送っていただけます。

安心してご入居
いただくために



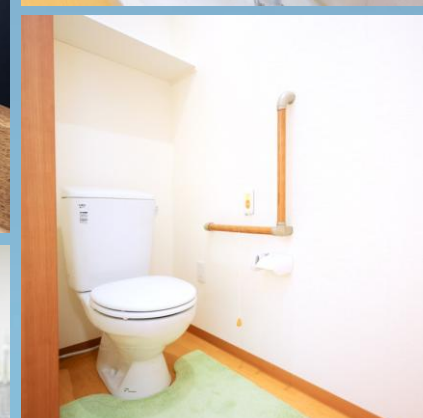
食事

栄養管理士の監修のもと、
毎日安心でおいしい食事を
ご提供しております。



部屋

清潔感のあるお部屋や充実
した設備はご家族にも安心
いただける場所です。



施設概要

開設年月	2018年11月1日
居室数	58室（夫婦部屋2室）
定員	一般介護居室 40名 ナーシング特定疾病居室 20名
居室面積	13.00㎡（約8畳） ～18.2㎡（約12畳）
所在地	〒592-8334 大阪府堺市西区浜寺 石津町中1丁目7番14号
建物階数	地上2階建て
運営会社	株式会社 ゆきあい



入居までの流れ

1 | 入居相談・施設見学



2 | 介護責任者との 面談

ご自宅や
病院で行い
ます



面接までにご準備いただくもの

- アセスメントシート
- 診療情報（入院中の方は看護サマリー・リハビリサマリー）
- 介護保険証のコピー
- 介護保険負担割合証のコピー

3 | 書類審査、面談審査 入居可否の連絡



4 | 入居契約、入居

入居契約時に必要なもの

- | | | | |
|-----------|-------|---------|-------|
| 貸主様（入居者様） | ● 認め印 | ● 銀行通帳 | ● 銀行印 |
| 身元引受人様 | ● 実印 | ● 印鑑証明書 | |

